

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Poslovni broj spisa: **7 St-249/2021**

MINKA j.d.o.o.
Kastav, Jurjenici 109 A
OIB: 21082498870

Privremeni stečajni upravitelj
Jasna Kučević
Pula, Kaštanjer 64
GSM: 098 435 903
E-mail: jasnakucevic9@gmail.com

I Z V J E Š Ć E

privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, Posl. broj: 7 St-249/2021-3 od 16.03. 2021. g. imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku radi utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom MINKA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za pružanje usluga Kastav, Jurjenici 109 A, OIB: 21082498870.

Privremeni stečajni upravitelj podnosi ovo izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka.

I. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Tvrtka: MINKA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za pružanje usluga

Skraćena tvrtka: MINKA j.d.o.o.

Sjedište: Kastav, Jurjenici 109 A

OIB: 21082498870

Temeljni kapital: 10,00 kn.

Pravni oblik: d.o.o.

Osnivači/članovi društva: Ivana Szilvasy, OIB: 81366196823, Zagreb, Gajeva ulica 38 - jedini osnivač j.d.o.o.

Osoba ovlaštena za zastupanje društva: Ivana Szilvasy, OIB: 81366196823, Zagreb, Gajeva ulica 38 - član uprave, zastupa društvo samostalno i pojedinačno.

Pretežita djelatnost dužnika je obavljanje ugostiteljskih usluga.

II. PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA I GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija u bitnome navodeći da dužnik na dan 8. ožujka 2021. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 150.891,12 kn, te da dužnik ima 4 zaposlenika.

Prema izjavi zakonske zastupnice dužnika Ivane Szilvasy, dužnik se bavi ugostiteljstvom, te pruža ugostiteljske usluge usluživanja pića u zakupljenom poslovnom prostoru u Zagrebu u Tkalčićevoj ulici 45. Tijekom poslovne 2020. i u 2021.g. prihodi od obavljanja djelatnosti su se smanjili za cca. 80 %, zbog pandemije COVID-19. Slijedom navedenog, dužnik je zapao u financijske poteškoće te nije mogao u cijelosti podmirivati dospjele obveze. U privitku se prilaže ugovor o zakupu poslovnog prostora, kao Prilog 1.

III. RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Privremeni stečajni upravitelj obavio je slijedeće radnje:

- od osobe ovlaštene za zastupanje dužnika Ivane Szilvasy zatraženo je da privremenom stečajnom upravitelju omogući pregled poslovnog prostora i dopusti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, kako bi privremeni stečajni upravitelj mogao utvrditi da li dužnik ima imovine, da ispita u kojem je stanju ta imovina, da li ima tržišnu vrijednost, te posebno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka.
- privremeni stečajni upravitelj je stupio u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika i prikupio određenu poslovnu dokumentaciju radi utvrđivanja imovine dužnika.
- izvršena je provjera podataka o vlasništvu nekretnina dužnika kod Općinskog suda u Rijeci.
- izvršena je provjera vlasništva motornih vozila dužnika kod CVH STP Pula.
- izvršena je provjera radnopravnog statusa zaposlenika kod HZMO Područni ured Rijeka.
- knjigovodstvene poslove za dužnika obavlja Ab konto-obrt, Ana Dejanović iz Zagreba, 01/ 3367-300, mail: ab.konto1@gmail.com

Radnopravni odnosi kod dužnika

Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (HZMO), Područna služba u Rijeci od dana 31.03.2021. utvrđeno je da dužnik ima 4 (četiri) prijavljena radnika. Prema izjavi direktorice dužnik ima 3 zaposlena radnika, a radnik KUKIĆ PAVAO naveden u potvrdi HZMO nije više zaposlenik dužnika. Podnesak HZMO prilaže se u privitku, kao Prilog 2.

IV. IMOVINA DUŽNIKA

Prema potvrdi Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka od 07.04.2021. razvidno je da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina upisanih u sjedištu Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka. Potvrda Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka od 07.04.2021. prilaže se u privitku, kao Prilog 3.

Prema Uvjeranju CVH STP "Pula" od 01.04.2021.g. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila. Uvjerenje CVH STP Pula od 01.04. 2021.g. prilaže se u privitku, kao Prilog 4.

Knjigovodstveni ured dužnika dostavio je privremenom stečajnom upravitelju slijedeću dokumentaciju:

1. GFI za 2019. i 2020. sa bruto bilancama
2. Popis dugotrajne materijalne imovine
3. Kartice potraživanja i obveza
4. Podatak da ne postoje postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima, u kojima je dužnik stranka u postupku

Prema financijskom izvještaju dužnika za poslovnu 2020. g. imovina dužnika prikazana je kako slijedi:

BILANCA na dan 31.12.2020.

- iznosi u kunama

Naziv pozicije	31.12.2019.	31.12.2020.
Dugotrajna imovina	94.207	75.724
- Nematerijalna imovina	-	-
- Materijalna imovina	94.207	75.724
- Dugotrajna financijska imovina	-	-
Kratkotrajna imovina	324.895	275.883
- Zalihe (sirovine i materijal)	21.203	25.866
- Potraživanja	7.411	13.912
- Katkotrajna financijska imovina	297.476	236.105
- Novac u banci i blagajni	0	0
- Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	-	730
UKUPNA AKTIVA	419.102	352.337

RAČUN DOBITI I GUBITKA

OPIS	2019	2020
Ukupni prihodi	972.918	482.177
Ukupni rashodi	1.223.441	632.431
Poslovni rezultat - gubitak u poslovanju	250.523	150.254

U privitku ovog izvješća se prilaže Financijski izvještaj dužnika za 2020.g., Popis dugotrajne imovine dužnika, bruto bilanca potraživanja, bruto bilanca obveza do 31.03.2021. i storno računa Porsche Leasinga, kao Prilog 4.,5.,6.,7. i 8.

Uvidom u popis dugotrajne materijalne imovine na dan 31.03.2021. i bruto bilancu dužnika za razdoblje do 31.03.2021.g. razvidno je da je tijekom 2021.g. došlo do promjena u stanju imovine dužnika. Dugotrajna materijalna imovina dužnika je tijekom 2021.g. smanjena, obzirom da je 23.03.2021.g. došlo do povrata osobnog vozila marke Škoda Kodiaq 2.0 Ttdi DSG, koje je bilo u leasingu, Porsche Leasingu.

Dugotrajna materijalna imovina se sastoji od opreme SMART TV LG (televizora) knjigovodstvene vrijednosti u iznosu od 2.070,50 kn.

Preostalu imovinu dužnika čine novčana potraživanja u sveukupnom iznosu od 276.693,05 kn, od čega se iznos od 262.781,36 kn odnosi na zajmove dane članu društva. Potraživanje dužnika za plaćene predujmove za porez na dobit u iznosu od 13.911,69 kn nije realno iskazano iz razloga što dužnik u bruto bilanci iskazuje obveze za poreze i doprinose u iznosu od 107.155,40 kn.

Novčana potraživanja dužnika po osnovi zajmova danih članu društva nisu osigurana adekvatnim instrumentima osiguranja naplate (mjenica, zadužnica, založno pravo, bankarska garancija i sl.) te je njihova naplata vrlo upitna. Za pokretanje i vođenje sudskih postupaka radi naplate novčanih potraživanja potrebno je predujmiti/rezervirati novčana sredstva.

Pravni osnov na temelju kojemu su odobrene pozajmice (odluka društva o odobrenju zajma, potpisani ugovor o zajmu/sporazum o pozajmicama između dužnika i člana društva i sl.) nije dostavljen privremenom stečajnom upravitelju.

Obveze dužnika

U bilanci dužnika na dan 31.12.2020. g. iskazane su ukupne obveze u iznosu od 501.167 kn, a stavke obveza su dugoročne obveze prema bankama u iznosu od 201.001 kn i kratkoročne obveze u iznosu od 300.166 kn.

Uvidom u bruto bilancu dužnika za razdoblje do 31.03.2021.g. ukupna vrijednost obveza iskazana je u iznosu od **325.737,12 kn.**

Stavke kratkoročnih obveza čine:

- obveze za primljene zajmove	81.420,00
- obveze prema dobavljačima	137.161,72
- obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	107.155,40

VI. TROŠKOVI PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA

Nastavno se prilaže popis predvidivih troškova prethodnog postupka i stečajnog postupka za razdoblje od jedne godine.

1.	Troškovi prethodnog postupka - bruto	4.000,00
2.	Nagrada stečajnom upravitelju – bruto	10.000,00
3.	Troškovi stečajnog upravitelja (putni troškovi) – bruto	1.200,00
4.	Materijalni troškovi (izrada pečata, obavijest DZZS, poštarina, naknada za otvaranje računa i platni promet, uredski i potrošni materijal i sl.)	1.000,00
5.	Sudski troškovi i sudske pristojbe za pokretanje sudskih postupaka radi naplate novčanih potraživanja	5.000,00
6.	Naknada za knjigovodstvene usluge	4.500,00
	UKUPNO u kn	25.700,00

VII. MIŠLJENJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na temelju raspoložive dokumentacije i podataka o dužniku koji su prikupljeni tijekom prethodnog postupka vezano za imovinu dužnika utvrđeno je slijedeće:

1. Imovinu dužnika koja bi ušla u stečajnu masu čini SMART TV LG knjigovodstvene vrijednosti 2.070,59 kn i novčana potraživanja u sveukupnom iznosu od 276.693,05kn, od čega se iznos od 262.781,36 kn odnosi na zajmove dane članu društva. Novčana potraživanja dužnika nisu osigurana adekvatnim instrumentima osiguranja naplate (mjenica, zadužnica, založno pravo, bankarska garancija i sl.) te je njihova naplata vrlo upitna, radi se o tzv. teško unovčivoj imovini. Za pokretanje i vođenje sudskih postupaka radi naplate novčanih potraživanja potrebno je predujmiti/rezervirati novčana sredstva.
S obzirom na navedeno mišljenja sam da imovina dužnika nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka.
2. Stečajni postupak može se otvoriti ako osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom, na poziv suda, solidarno uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 25.700,00 kn.
3. Ako pozvane osobe ne predujme traženi iznos, predlažem da sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, sukladno članku 132.st.2. SZ-a.

Privitak: Kao u tekstu

U Puli, 07.05.2021.g.

Privremeni stečajni upravitelj
Jasna Kučević